

入 札 公 告

栃木県済生会宇都宮病院では、下記のとおり条件付一般競争入札を実施しますので公告いたします。

令和 7 年 1 0 月 2 7 日

社会福祉法人 恩賜 済生会支部栃木県済生会
財団
支 部 長 小 林 健 二

1 入札対象工事

- ① 工事名 栃木県済生会宇都宮病院 南館B棟 1 階改修工事
- ② 工事箇所 宇都宮市竹林町 9 1 1 - 1
- ③ 工事概要 下記の改修工事をおこない整備する。
・南館B棟の 1 階、ほっとエリアを改修
・南館B棟の 1 階、自費診療エリアを改修
上記増改築工事に伴う電気設備改修
上記増改築工事に伴う機械設備改修
- ④ 全体工期 令和 7 年 1 2 月 8 日（月）～令和 8 年 6 月 3 0 日（火）
※ほっとエリア 令和 7 年 1 2 月 8 日（月）～令和 8 年 4 月 3 0 日（木）

2 入札参加形態 単体による参加とする

3 入札手続き等

- (1) 発注者等
・発注者 栃木県宇都宮市竹林町911-1
社会福祉法人 恩賜 済生会支部栃木県済生会
財団
支 部 長 小 林 健 二
- ・担当部署 栃木県済生会宇都宮病院 管財課（担当者 後藤）
宇都宮市竹林町911-1
電話： 028-626-5549 FAX： 028-626-5594
ホームページ： <http://www.saimiya.com>
E-Mail: shota_gotoh@saimiya.com

(2) 入札手続き等

手続き等	期間又は期日等	場所又は問い合わせ先等
設計図書の閲覧		栃木県済生会宇都宮病院 管財課
設計図書の無償配布	令和 7 年 1 0 月 2 7 日（月） から 令和 7 年 1 1 月 7 日（金） 午後 4 時まで 土日を除く	申し出により無償配布を行う。 宇都宮市竹林町911-1 栃木県済生会宇都宮病院 電話028-626-5549 FAX028-626-5594
設計図書以外の簡易質問の受付		
条件付一般競争参加資格確認申請の受付	令和 7 年 1 0 月 2 7 日（月） から 令和 7 年 1 1 月 1 2 日（水） 午後 4 時まで 土日を除く	担当部署まで持参により提出すること。
設計図書以外の簡易質問の回答	令和 7 年 1 1 月 1 0 日（月）	メールにて回答する。
条件付一般競争参加資格確認通知	令和 7 年 1 1 月 1 8 日（火）	文書にて通知する。

設計図書等質問の受付	令和7年11月10日（月） 午後4時まで	榑田中建築事務所 電話03-3445-2660 FAX03-5420-2461 メールアドレス：北川 kitagawa.m@tanaka-architect.co.jp
設計図書等質問の回答	令和7年11月11日（火）	メールにて回答する。
入札・開札	令和7年11月25日（火） 午後2時00分から	宇都宮市竹林町911-1 栃木県済生会宇都宮病院 南館A棟3階 研修室A-2
開札後の審査書類の提出	開札日から土・日を除き3日目までに 提出（午後4時まで）	栃木県済生会宇都宮病院 管財課 電話028-626-5549

4 入札に参加できる者に必要な資格条件

栃木県から令和7年・8年度建設工事入札参加資格を受けている業者で、
開札日当日において下記の要件を満たしていること。

条件	条件適用 有無	内容	
ア 栃木県の建設工事に係る一般競争入札参加資格において右に掲げる認定及び格付けを受けている者であること。	有	工種	建築一式工事
		格付	SA級
イ 右の条件を満たす経営事項審査結果の建築一式工事の総合評価点であること。	有	令和7年・8年度栃木県入札参加資格審査申請時の経営規模等評価結果通知書の建築一式工事の総合評価点（P）が1, 100点以上のものとする。	
ウ 建設業許可	有	特定建設業	
エ 右の条件を満たす営業所等がその地域内にあること。	有	宇都宮市に、建設業法（昭和24年法律第100号）第3条に基づき設置された本店があること。	
オ 右の条件を満たす企業の施工実績があること。	有	S・RC・SRC造の公的病院の一体的増築工事（増築対象面積が500㎡以上）又は改修工事（改修対象面積が500㎡以上）に於いて過去10年以内に元請け（JVの場合は40%以上の出資比率）として施工した実績を有すること。上記工事は、病院の運用をしながらの施工実績であること。	
カ 右に掲げる国家資格を有する者を本工事に配置できること。	有	建設業法の規定に基づき、本工事に対応する監理技術者を配置できること。現場代理人は、1級施工管理技士若しくは1級建築士取得後工事経験5年以上ある者及び上記の施工実績があること。	
キ 病院を運用しながらの改修工事であり、病院の都合により、夜間、土・日曜、祝日の工事がありうるので、臨機・柔軟に対応できること。	有		

5 下請（電気設備・機械設備施工者）の条件

- ア 令和7年・8年度栃木県入札参加資格審査申請時の経営規模等評価結果通知書及び総合評定値通知書の電気設備一式工事では総合評点（P）が800点以上の者、管設備一式工事では、総合評点（P）が1,000点以上の者とする。
- イ 完成引き渡しが完了した病院を運用しながらの増築又は改修工事を対象とした施設を過去10年間に施工した実績があること。
- ウ 1級電気施工管理技士・1級管施工管理技士、又はこれと同等以上の資格を持ち完成引き渡しが完了した病院を運用しながらの増築又は改修工事の実績を持つ者を本工事に配置できること。

6 競争参加資格確認申請及び開札後の審査書類の提出

- (1) 改修工事の競争入札に参加を希望する者は、3の(2)に示す競争参加資格確認申請の受付期間に次に掲げる競争参加資格確認申請書類として改修工事に係る条件付き一般競争入札参加資格申請書類を提出し、競争参加資格の確認を受けなければならない。

- ア 条件付き一般競争入札参加資格確認申請書（指定様式）
イ 条件付き一般競争入札参加資格確認資料（指定様式）

- (2) 開札の結果、予定価格を超えない価格で、かつ最低制限価格を下回らない最も入札金額の低い価格をもって有効な入札を行ったものは、3の(2)に示す開札後の審査書類の提出期限までに次に掲げる競争参加資格の審査に必要な書類を提出しなければならない。

- ア 入札参加資格
・ 栃木県一般競争入札参加資格及び格付決定通知書の写し
- イ 営業所等の所在地
・ 建設業許可申請書様式第1号及び別表の写し
・ 所在地に変更があった場合は変更届出書の写し
- ウ 経営事項審査結果の総合評定値通知書写しを添付すること。
- エ 企業工事の内容が、条件に該当する工事であることを証明できる書類
（竣工時工事カルテ、契約書、設計書、仕様書、図面等の写し等）
- オ 配置予定技術者の資格
・ 国家資格等にあつては当該資格証明書の写し
・ 監理技術者にあつては監理技術者資格者証及び監理技術者講習終了書の写し

7 落札者の決定

予定価格を超えない価格で、かつ最低制限価格を下回らない最も入札金額の低い者を落札者としします。

8 契 約

書面による契約書を取り交わすものとします。

9 その他

工事現場事務所設置場所並びに工事作業用駐車場は、栃木県済生会宇都宮病院で場所の提供をします。
その他詳細不明の点については、3の(1)に示す入札担当部署に照会のこと。