

栃木県済生会宇都宮病院自費診療改修工事 設計・施工業務委託
要求水準書①

項目		提案内容
事業契約方式		プロポーザル
基準建設対価		上限：4千万円(税抜)
設計期間		令和8年2月～令和8年4月※設計完了次第、着工しても構わない。
施工期間		令和8年5月～6月又は7月（予定）に完成引き渡し
用途	広さ	仕様
レーザー治療室	20㎡程度	床材：耐傷性・耐久性に優れたもの(清潔感と高級感)
		壁材：ビニールクロス(清潔感と高級感)
		建具：鋼製、ハンガードア(W1100)×2箇所、鍵付き
		天井：岩綿吸音板
		備品(予定)：電動診察台W2000×D750×H600・・・1台
		：丸椅子・・・3脚
		：デスクW1600×D700×H750・・・1台
		：PCデスクW1600×D700×H750・・・1台
		：オフィスチェア・・・2脚
		：脱衣かごW300×D450×H600・・・2台
		：オフィスチェア・・・2脚
		：レーザーV beam II W400×D995×H1100 132kg・・・1台
		：QスイッチルビーレーザーThe Luby Z1 Nexus W428×D915×H995 150kg・・・1台
多血小板血漿 (PRP)療法室	20㎡程度	床材：耐傷性・耐久性に優れたもの(清潔感と高級感)
		壁材：ビニールクロス(清潔感と高級感)
		建具：鋼製、ハンガードア(W1100)×2箇所、鍵付き
		天井：岩綿吸音板
		ライニングC工事、洗面・鏡A・B工事
		備品(予定)：診察台W1900×D650×H600・・・1台
		：デスクW1600×D700×H750・・・1台
		：PCデスクW1600×D700×H750・・・1台
検査室	10㎡程度	床材：耐傷性・耐久性に優れたもの※入口廻り色分けゾーニング
		壁材：耐傷性・耐久性に優れたもの
		建具：鋼製、ハンガードア(W1100)×1箇所、鍵付き
		天井：ケイカル板、塗装
		備品(予定)：クリーンキャビネット 日本エアーテック BHC-1310ⅡA2 W1500×D730×H1970・・・1台
		：多本架冷遠心機 TOMY AX-501・・・1台
		：デスクW1600×D700×H750・・・1台
		：PCデスクW1600×D700×H750・・・1台
		：オフィスチェア・・・2脚

栃木県済生会宇都宮病院自費診療改修工事 設計・施工業務委託
要求水準書②

スタッフ室	12㎡程度	床材：耐傷性・耐久性に優れたもの(落ち着いた雰囲気)
		壁材：ビニールクロス(落ち着いた雰囲気)
		建具：鋼製、ハンガードア(W1100)×1箇所、鍵付き
		天井：岩綿吸音板
		ライニングC工事、流し台及び吊り戸A・B工事
		備品(予定)：TV台 W900×D400×H500・・・・・・1台
		：テーブル W800×D500×H600・・・・・・1台
		：2人掛けソファ―W1400×D700×H800・・・・・・1台
受付	5㎡程度	床材：耐傷性・耐久性に優れたもの
		壁材：ビニールクロス
		建具：鋼製、軽量ドア(W800)×1箇所、鍵付き
		天井：岩綿吸音板
		備品(予定)：オフィスチェア・・・・・・1脚
待合	20㎡程度	床材：耐傷性・耐久性に優れたもの(清潔感と高級感)
		壁材：ビニールクロス(清潔感と高級感)※壁掛けTV用下地
		建具：鋼製、ハンガードア (W1100)×1箇所、鍵付き
		天井：デザイン性
		備品(予定)：4人掛けソファ―W2200×D600×H800・・・・・・3台
倉庫	5㎡程度	床材：耐傷性・耐久性に優れたもの
		壁材：耐傷性・耐久性に優れたもの
		建具：鋼製、軽量ドア (W800+W400)×1箇所、鍵付き
		天井：岩綿吸音板
		備品(予定)：スチールラック W900×D500×H2000・・・・・・4台
男子兼 多目的トイレ	6.5㎡程度	床材：耐傷性・耐久性に優れたもの(落ち着いた雰囲気)
		壁材：化粧ケイカル(落ち着いた雰囲気)
		建具：自動ドア(W900)×1箇所・鍵付き・表示スイッチC工事、電源A・B工事
		天井：岩綿吸音板
		ライニングC工事、洗面・鏡・壁掛け便座・手摺A・B工事
女子トイレ兼 パウダールーム	5㎡程度	床材：耐傷性・耐久性に優れたもの(落ち着いた雰囲気)
		壁材：化粧ケイカル(落ち着いた雰囲気)
		建具：鋼製、ハンガードア(W800)×1箇所・表示鍵付き
		：トイレブースパーティション・鍵付き
		天井：岩綿吸音板
		ライニングC工事、洗面・鏡・壁掛け便座・手摺A・B工事

栃木県済生会宇都宮病院自費診療改修工事 設計・施工業務委託
要求水準書③

スタッフ通路 (清掃カート置場) (リネン棚) (ごみ置場・収納棚)	22㎡程度	床材：耐傷性・耐久性に優れたもの
		壁材：ビニルクロス
		建具：鋼製、軽量ドア(W800+W400)×1箇所(電気錠、通電金具C工事)
		天井：岩綿吸音板
		ライニングC工事、洗面・鏡A・B工事
		床材：耐傷性・耐久性に優れたもの
		壁材：耐傷性・耐久性に優れたもの
		建具：鋼製、軽量ドア (W950)×1箇所
		清掃カートサイズ参考：W800×D1300×H1300
		造作家具：W1600×H天井まで×D600メラミン
		下部：不潔リネンスペース：リネン箱(450□×H1400)×3個(備品：病院)
		上部：清潔リネンスペース：可動棚板
		扉：観音、鍵付き
		造作家具：W1600×H天井まで×D600メラミン
		下部：ごみ置場
上部：収納棚：可動棚板		
扉：観音、鍵付き		
共用通路	20㎡程度	床材：耐傷性・耐久性に優れたもの
		壁材：ビニールクロス
		天井：岩綿吸音板
風除室(既存)	約8㎡	床材：耐傷性・耐久性に優れたもの
		壁材：ビニールクロス
		天井：岩綿吸音板
既存外壁窓		既存窓にガラスフィルム施工。施工箇所は別途協議
既存外周ドア		既存ドアの鍵・シリンダー交換×3箇所。キープラン別途協議